

2025

Skogs- barometern





“Den upplevda lönsamheten är på rekordnivåer, vilket gör skogsägarna mer motståndskraftiga mot en osäker konjunktur”

JÖRGEN KENNEMAR, FÖRETAGAREKONOM SWEDBANK

Skogsägarnas samlade syn

68%

upplever en god lönsamhet – den
högsta upplevda lönsamheten på 10 år

62%

tror på en god lönsamhet även framgent,
vilket tyder på en fortsatt god framtidstro

EU:S SKOGSPOLITIK

och frågan om äganderätt är de områden
som oroar skogsägarna mest framåt

53%

är inte insatta i skogsutredningen,
fler är dock positiva än negativa

55%

tror på ökade fastighetspriser de
kommande tre åren

SYNEN PÅ VIRKESPRISERNA

är mer negativ de kommande tre åren

Sammanfattning av Skogs- barometern 2025

SKOGSKONJUNKTUREN

- Lågkonjunkturen i kombination med höga kostnader och en starkare krona pressar svensk skogsindustri. Bostadsbyggandet i Europa och i Sverige har ännu inte tagit fart samtidigt som den privata konsumtionen hålls tillbaka, vilket dämpar skogskonjunkturen.
- Priserna på timmer och massaved steg fram till andra kvartalet 2025, men under andra halvåret har prisjusteringar nedåt aviserats från flera aktörer.

SKOGSÄGAREN

- Skogsägarna upplever en rekordhög lönsamhet. Den upplevda lönsamheten har ökat med 4 procentenheter från förra året, till 68 procent. Det är den högsta upplevda lönsamheten under den senaste tio-årsperioden.
- Framtidstron är fortsatt hög även om den sjunkit något sedan ifjol. 62 procent av skogsägarna förutspår att lönsamheten de kommande tre åren kommer att vara tillfredställande eller mycket god.

- EU:s skogspolitik och äganderätten är de faktorer som skogsägarna anser kommer att påverka det framtida skogsägandet mest. Denna oro är störst bland skogsägare i åldern upp till 40 år samt ägare med större skogsarealer.
- Hälften av skogsägarna, 53 procent, anser sig ej vara insatta i Skogsutredningen. Utav de ägare som anser sig vara insatta bedömer 36 procent att skogsutredningens förslag är ganska eller mycket positiva, medan 21 procent bedömer att förslagen är ganska eller mycket negativa.
- Mer än hälften av skogsägarna skulle vilja investera i mer skogsmark framför aktier eller fonder. Det är framför allt skogsägare som äger mer än 100 hektar som vill investera i mer skog.
- Skogsägare är fortsatt lågt belånade, drygt 6 av 10 har inga lån alls på sitt skogsinnehav.

- Låg andel av skogsägare över 60 år har börjat planera en förändring av sitt ägande. Samtidigt är överlåtelser vanligast inom familjen, få väljer att sälja skogsfastigheten på den öppna marknaden.
- Utöver virkesproduktionen är jakt och rekreation den mest troliga alternativa intäktskällan från skogsinnehavet. Därefter kommer intäkter från kolinlagring och biokrediter, följt av energiproduktion (vindkraft, solenergi och batterilagring).

VIRKESPRISER OCH AVVERKNING

- Skogsägarna har en mer negativ syn på virkespriserna, för både timmer och massaved, de kommande tre åren.
- Något färre skogsägare planerar att avverka under det kommande året.
- Beslutet att avverka grundar sig främst på skogstillståndets lämplighet och därefter prisutvecklingen på virke, god efterfrågan följt av för att finansiera andra investeringar. Granbarkborren som skäl har minskat.

FASTIGHETSMARKNAD

- Priset på skogsmark har stigit jämfört med 2024, starkt drivet av räntesänkningar.
- Drygt hälften av skogsägarna (55 procent) tror på stigande fastighetspriser de kommande tre åren.
- Den vanligaste köparen av skogsmark äger redan skog och många tycker att det är lönsamt att investera i mer skog.



Vår analys & trend- spaning

Äganderätten oroar

men skogsägarna är optimistiska inför framtiden
och är positiva till att fortsätta investera i skogsmark

- Skogsägarna ser äganderätten som en viktigare fråga än att ersättningar och lönsamheten är fortsatt hög inom skogsbruket. Det är en tydlig signal om att skogsägandet betyder mycket personligen och är mer emotionellt laddat än enbart som investeringsstrategi.
- Den upplevda lönsamheten är på rekordnivåer. Skogsägarna ser en fortsatt tillfredsställande lönsamhet i skogsbruket trots en mer negativ syn på prisutvecklingen på timmer och massaved. Det

är även tydligt att fler i år väljer att avverka för att finansiera framtida investeringar, vilket bör skapa goda förutsättningar för framtiden.

- Skogsägarna anser att det är lönsamt att köpa skogsmark och mer än hälften av skogsägarna tror på stigande fastighetspriser de kommande tre åren. Detta får sannolikt stöd av dagens lägre räntenivåer. Vår bedömning är att skogsmark för cirka 156 miljarder kronor kommer att byta ägare de närmaste fem åren.

- Skogsindustrin står inför en fortsatt osäker utveckling. Osäkerheten gäller inte minst geopolitiskt och förändrade handelsflöden efter de höjda amerikanska tullarna men också kopplat till världsekonomins utveckling och tillväxt. Trots lägre räntor och stärkt köpkraft under 2025 dröjer konjunkturåterhämtningen när företag och hushåll avvaktar med investeringar och konsumtion. En fortsatt kronförstärkning skulle sätta ytterligare press på svensk skogsindustri.



Skogskonjunkturen i korthet

Konjunkturvändningen i skogsindustrin dröjer.
Branschen pressas fortsatt av svag efterfrågan, höga
produktionskostnader och ogynnsamma valutaeffekter.

Även om produktpriserna ligger kvar på historiskt höga nivåer, har de inte förmått väga upp de ökade kostnaderna – vilket har urholkat lönsamheten.

Exporten visar viss motståndskraft men skogsindustrin pressas av krympande marginaler, vilket har lett till produktionsneddragningar och personalminskningar. Samtidigt bidrar förändrade handelsflöden och förhöjda amerikanska tullar till ökad osäkerhet för den exportberoende skogsindustrin. Med 85 procent av produktionen avsedd för export är sektorn särskilt exponerad för valutaförändringar och den globala konjunkturen.

Den globala efterfrågan är dämpad samtidigt som det finns en fortsatt osäkerhet kring globala handeln efter USA:s tullhöjningar. Men framtidsutsikterna har stärkts något av fallande inflation, lägre räntor och nya finanspolitiska stimulanser. Stigande realinkomster, sänkta skatter och lägre räntor har ökat förhoppningarna om att tillväxten ska ta fart under nästa år vilket på sikt kan stötta skogsindustrin. Samtidigt är svensk

skogsindustri väl positionerad för en växande efterfrågan för hållbara produkter.

TRÄVAROR

Efter kortvarig optimism under våren har förväntningarna åter försvagats inom trävaruindustrin. Sågverken påverkas av fortsatt svag inhemsk efterfrågan till följd av utdragen konjunkturavmattning och låg byggaktivitet. Lager har byggts upp i värdekedjan med överskott på trävaror. Prognoserna för nybyggnation visar fortsatt dämpad aktivitet, vilket tillsammans med svag ekonomisk tillväxt bidrar till en fortsatt utmanande marknadssituation.

Exporten är fortsatt volymmässigt stark och har delvis kompenserat för den svaga hemmamarknaden. Under årets första sju månader ökade exportvärdet i kronor räknat med 10 procent jämfört med samma period förra året. På längre sikt en kombination av stabiliserad inflation, fallande räntor och gradvis återhämtning i Europa förbättrar marknadsutsikterna för trävaruindustrin.

Uppgifter om priser och virkesmarknad är hämtad från Skogsstyrelsen, övriga uppgifter kommer från Skogsindustrierna.



VIRKESMARKNADEN

Trots den svaga byggkonjunkturen har virkespriserna fortsatt att stiga under första halvåret. De regionala skillnaderna är stora – särskilt för timmer, där prisgapet mellan södra och norra Sverige överstiger 400 kr/m³ (se diagram 1).

Prisuppgången drivs av flera år med stark efterfrågan och en begränsad råvarutillgång i och med EU:s sanktioner mot Ryssland. Men under hösten har det kommit tecken på att virkesmarknaden håller på att dämpas. Flera aktörer har aviserat om sänkta priser och timmerlagren har återgått till normala nivåer och massavedslagren har ökat med över 30 procent under det senaste halvåret.

DIAGRAM 1

Real prisutveckling, leveransvirke, 2020 – 2025 (Q2)

Källa: Skogsstyrelsen/SCB

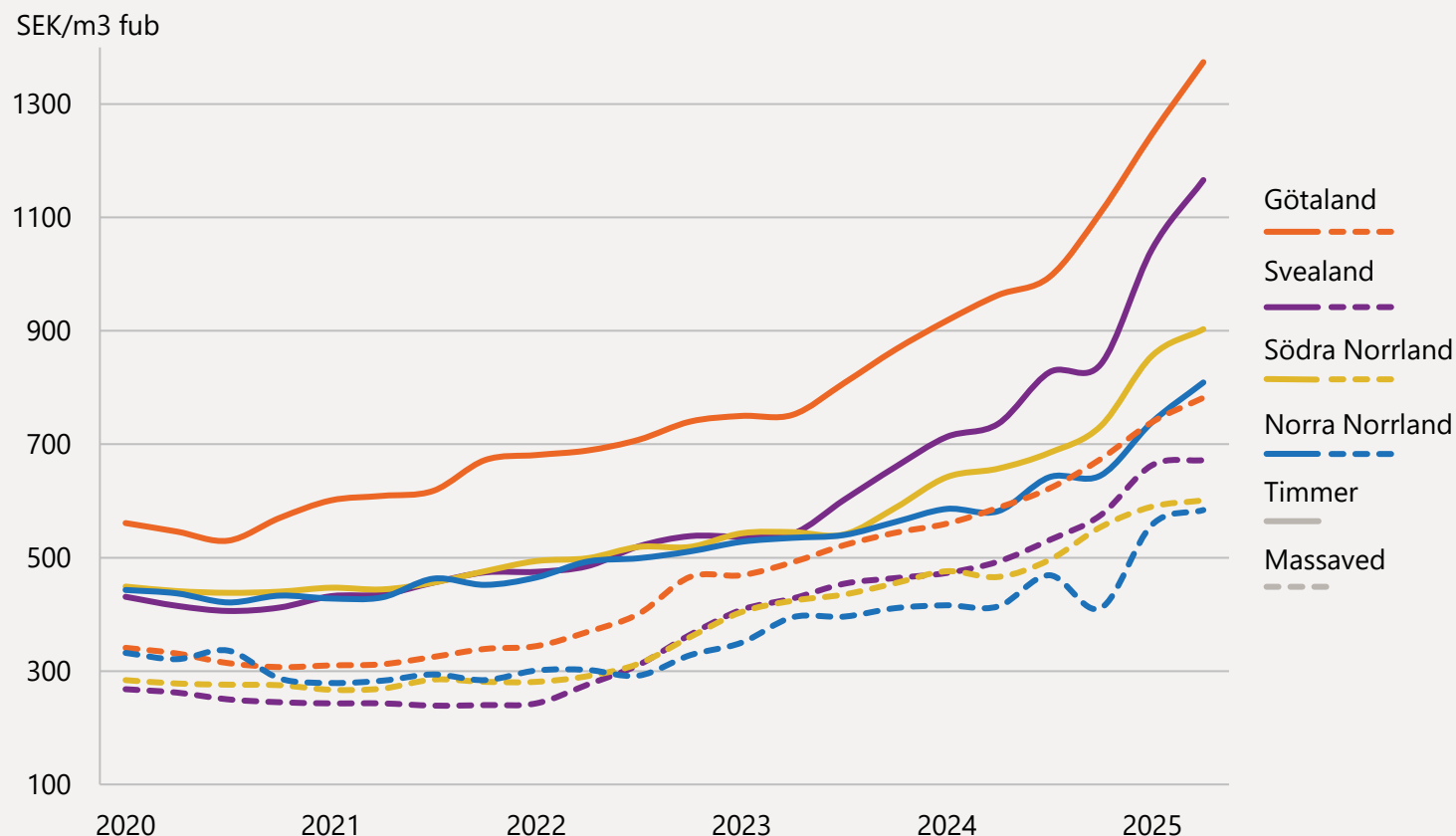
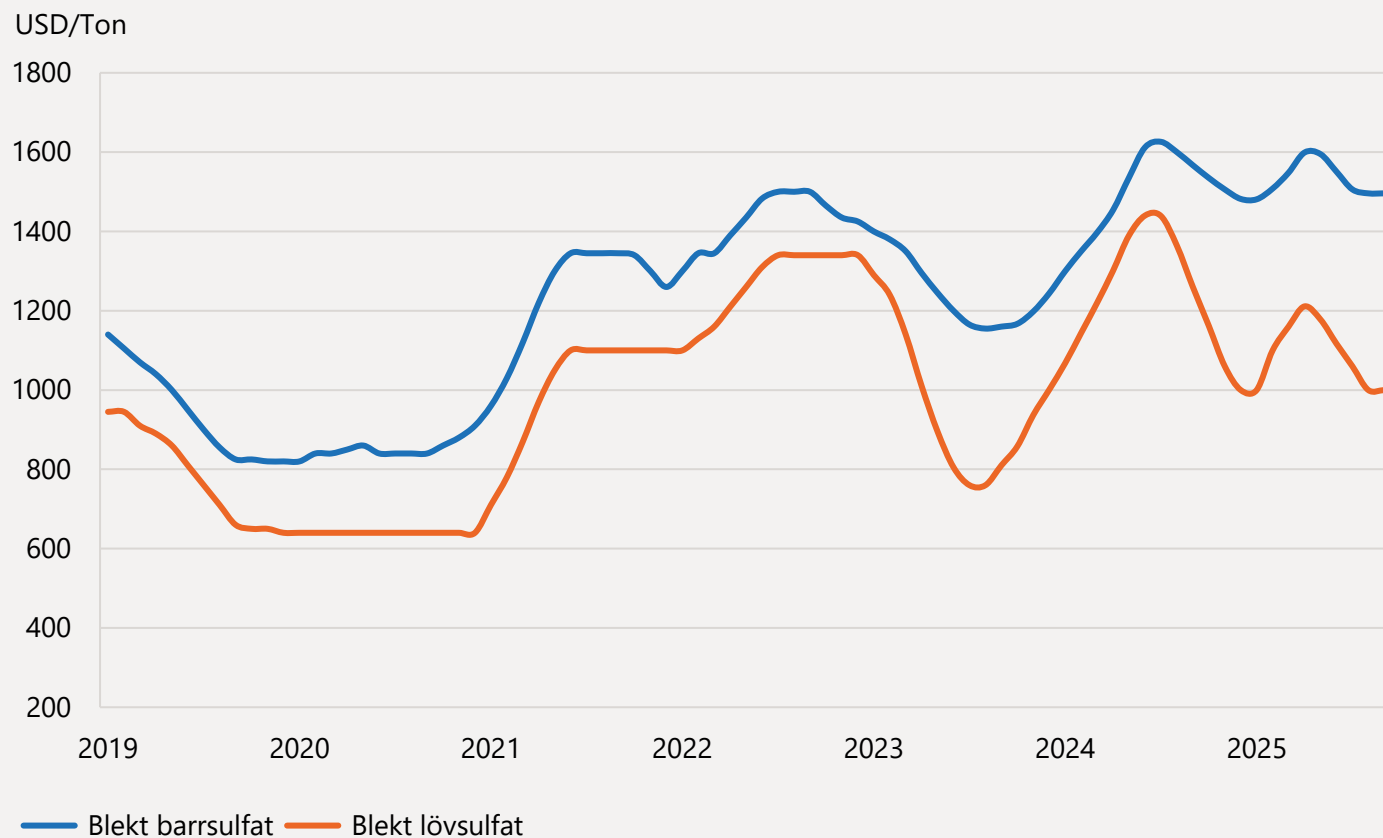


DIAGRAM 2

Pris per ton sulfatmassa, 2019 – 2025 (Q3)

Källa: RISI/Kepler Cheuvreux



MASSA, PAPPER OCH KARTONG

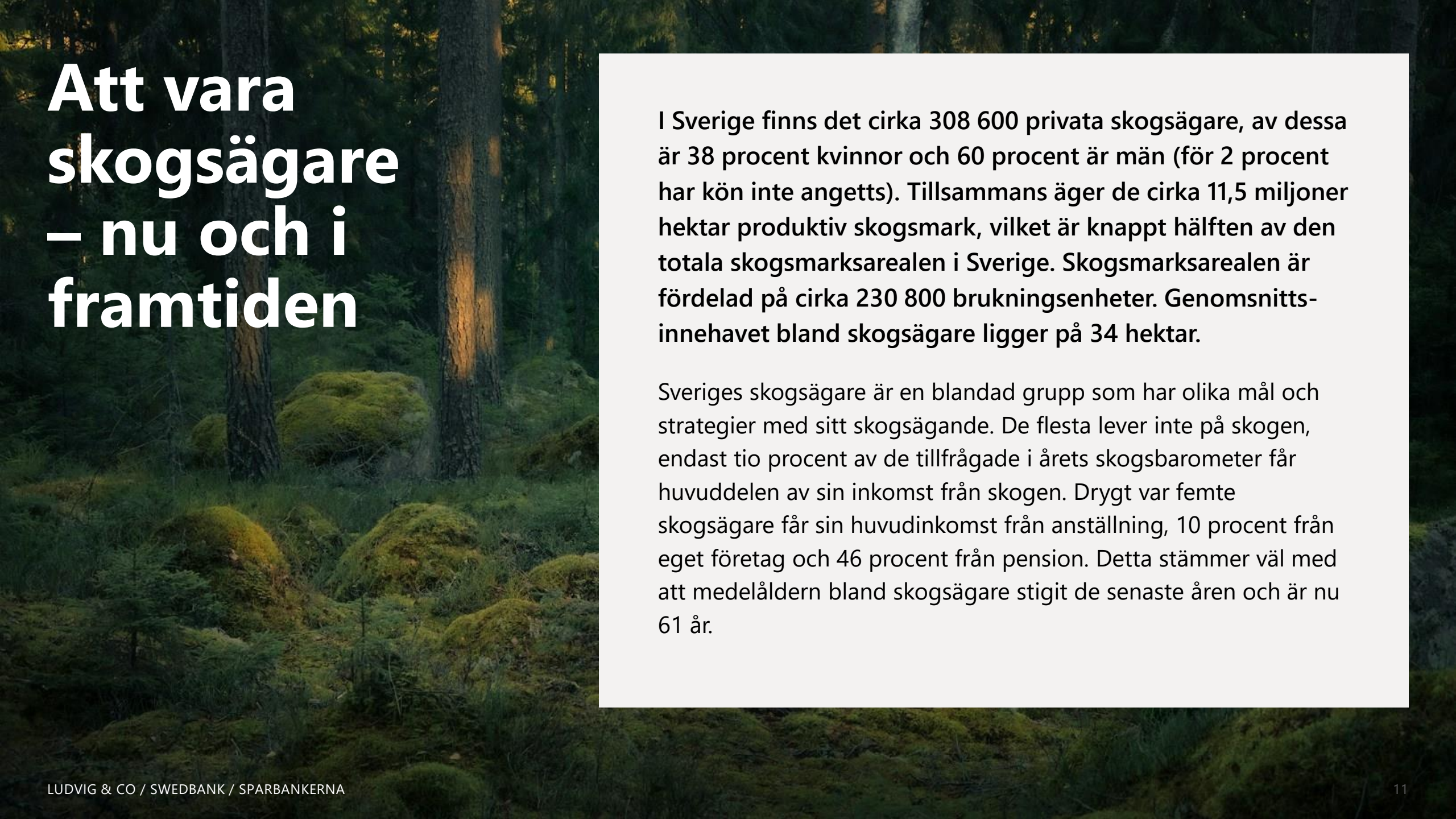
Produktionen av massa, papper och kartong minskade med 2,5 procent under årets första sju månader.

Hela 90 procent av produktionen går på export och är därmed högt exponerad för svängningar i den globala konjunkturen och valutaförändringar. Trots höga prisnivåer föll exportvärdet med 2,4 procent under samma period.

Svag efterfrågan på pappersmassa i Sverige och Europa bidrog till nedgången, men exporten hölls delvis uppe av ökade leveranser till Asien och USA.

Priset på långfibrig sulfatmassa i Europa föll under 1 500 USD/ton under sensommaren, efter pristoppen sommaren 2024 (se diagram 2).

Utsikterna för svensk massaindustri är fortsatt osäkra. För en uthållig återhämtning krävs att lagren minskar och efterfrågan återhämtar sig samtidigt som den gröna omställningen driver på efterfrågan.



Att vara skogsägare – nu och i framtiden

I Sverige finns det cirka 308 600 privata skogsägare, av dessa är 38 procent kvinnor och 60 procent är män (för 2 procent har kön inte angetts). Tillsammans äger de cirka 11,5 miljoner hektar produktiv skogsmark, vilket är knappt hälften av den totala skogsmarksarealen i Sverige. Skogsmarksarealen är fördelad på cirka 230 800 brukningsenheter. Genomsnittsinnehavet bland skogsägare ligger på 34 hektar.

Sveriges skogsägare är en blandad grupp som har olika mål och strategier med sitt skogsäggande. De flesta lever inte på skogen, endast tio procent av de tillfrågade i årets skogsbarometer får huvuddelen av sin inkomst från skogen. Drygt var femte skogsägare får sin huvudinkomst från anställning, 10 procent från eget företag och 46 procent från pension. Detta stämmer väl med att medelåldern bland skogsägare stigit de senaste åren och är nu 61 år.

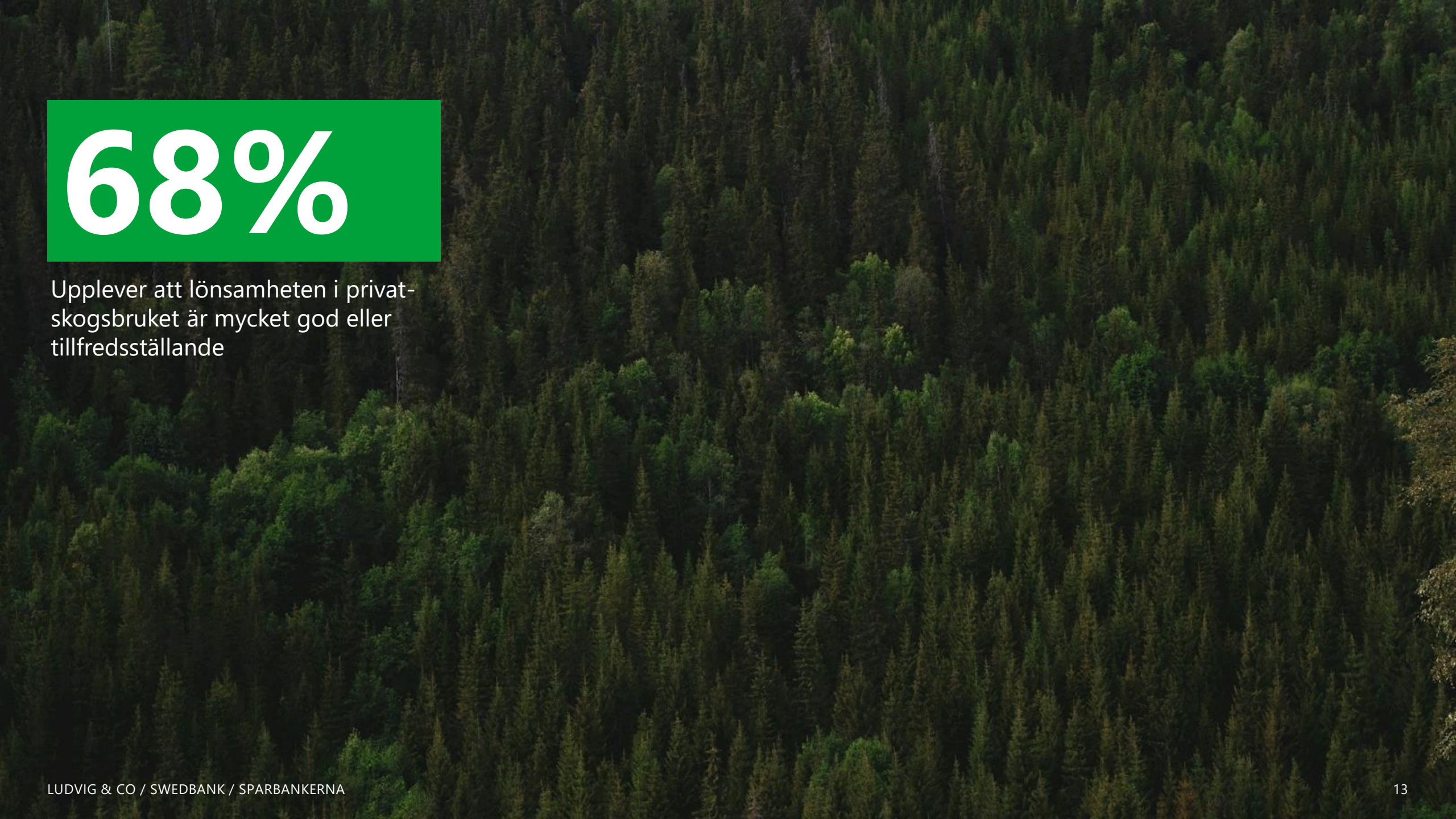
NEDLAGD TID PÅ DEN EGNA SKOGSFASTIGHETEN

Även om det är få privata skogsägare som får sin huvudinkomst från skogen är andelen självverk-samma hög. I årets undersökning svarade 39 procent av de tillfrågade att de lägger mer än 20 dagar om året på eget arbete med avverkning och skogsvård, vilket är en något lägre nivå jämfört med föregående år, 41 procent.

De skogsägare som äger mer än 100 hektar, är upp till 40 år och bor på fastigheten är mest självverk-samma. När skogsägarna räknar den tid de lägger på planering, kontakt med rådgivare och möten svarar 20 procent att de lägger mer än 20 timmar per månad.

En stor del av skogsägarna, 38 procent, lägger i genomsnitt 1–5 timmar på skogsfastigheten per månad.



An aerial photograph of a vast, dense forest covering a hillside. The trees are mostly evergreens, with some deciduous trees showing lighter green foliage. The perspective is from a high angle, looking down on the forest canopy.

68%

Upplever att lönsamheten i privat-
skogsbruket är mycket god eller
tillfredsställande

UPPLEVD LÖNSAMHET PÅ FORTSATT HÖG NIVÅ

68 procent upplever att lönsamheten i privatskogsbruket är mycket god eller tillfredsställande, vilket är en ökning med 4 procentenheter jämfört med förra årets skogsbarometer. Det är den högsta upplevda lönsamheten under den senaste tioårs-perioden, se **diagram 3**. Skogsägare som får huvuddelen av sin inkomst från skogsbruket är väldigt positiva gällande lönsamheten, där hela 88 procent tycker att lönsamheten är tillfredsställande eller mycket god. Framtids-tron på lönsamheten har dock minskat under 2025. Av skogsägarna tror 62 procent att lönsamheten de tre närmsta åren kommer vara mycket god eller tillfredsställande jämfört med 65 procent förra året. Det är skogsägare upp till 40 år som har störst tilltro på den framtida lönsamheten.

Drygt sex av tio av de tillfrågade skogsägarna (63 procent) ser en investering i att köpa skog som mycket eller ganska lönsamt. Det är en andel som har ökat under senaste åren. Ungefär 54 procent föredrar att investera i mer skog framför att investera i aktier eller fonder, se **diagram 4**. Det är framför allt skogsägare som äger mer än 100 hektar och som bor på sin skogsfastighet som vill investera i mer skog.

DIAGRAM 3

Andel som anser att lönsamheten är tillfredsställande eller mycket god

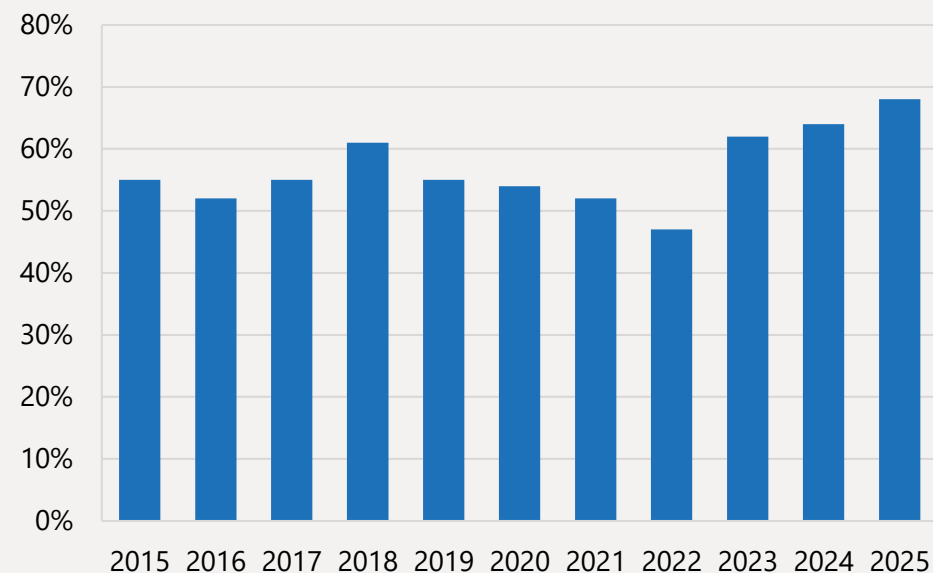
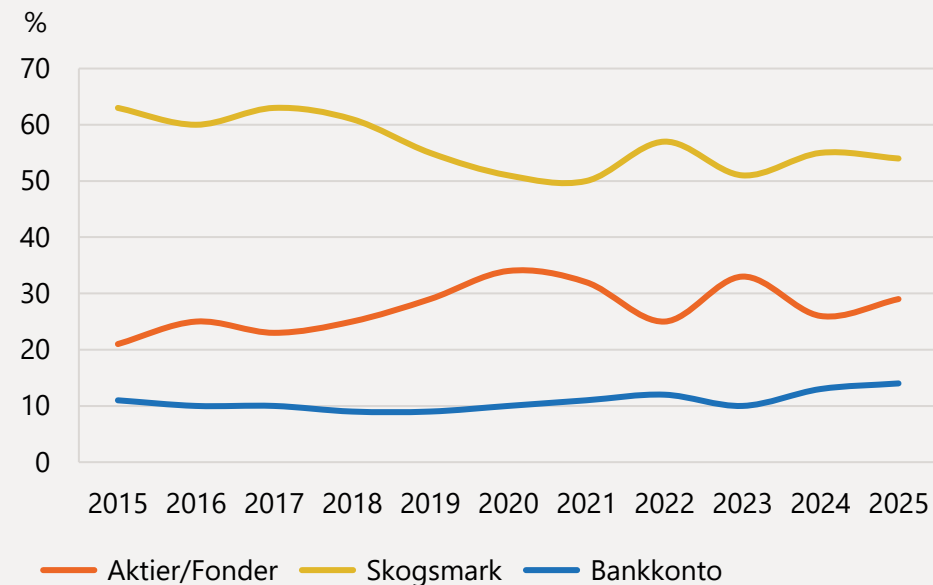


DIAGRAM 4

Hur skulle skogsägaren investera om de hade möjlighet



SKOGSÄGARE LÅGT BELÅNADE

Majoriteten av skogsägarna, 63 procent, har inga banklån. Främst är det skogsägare över 60 år som är obelånade, där har endast 28 procent lån på sin fastighet. Bland de yngre skogsägarna, under 40 år, är det 82 procent som har lån på sin fastighet.

FLEST ÖVERLÅTELSE INOM FAMILJEN

Som tidigare år är det fortfarande vanligast att en skogsfastighet överläts inom familjen. Av de tillfrågade skogsägarna svarade 74 procent att de förvärvat sin fastighet från förälder, syskon eller annan släkting, se **diagram 5**. Andelen som har förvärvat sin fastighet på den öppna marknaden uppgår till 27 procent.

Fem av tio skogsägare har ägt sin fastighet i mer än 23 år. Medelåldern bland skogsägarna är samtidigt hög, över 65 år enligt barometersvaren, men trots det svarade 65 procent att de inte börjat planera för en förändring av ägandet. Av de 35 procent skogsägare som planerar för en förändring svarade drygt två av tre att de planerar att överlåta fastigheten inom slakten. Resterande skogsägare planerar att

sälja fastigheten på den öppna marknaden alternativt planerar att behålla sitt skogsägarande och köpa till skog eller på annat sätt förvärva skog.

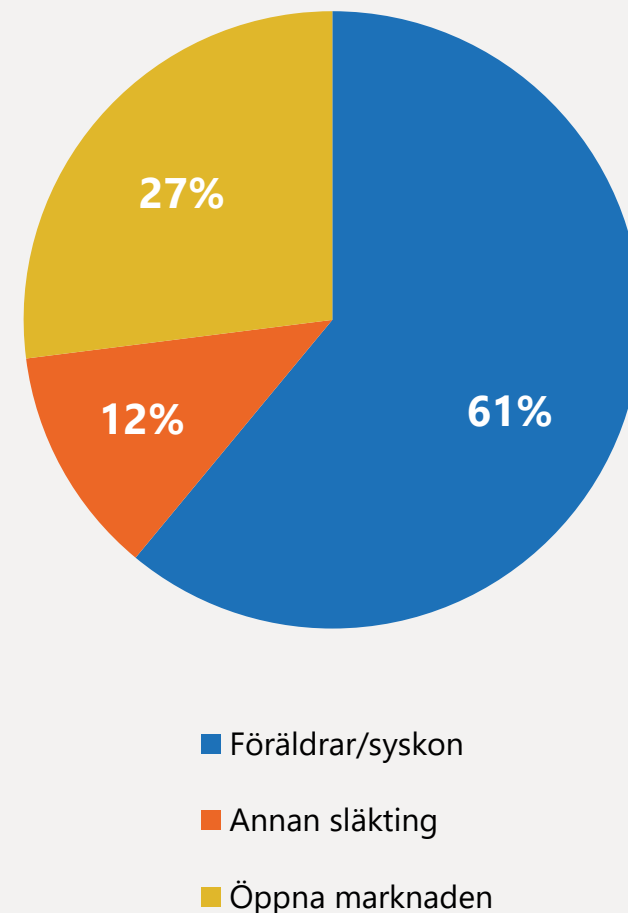
De flesta skogsägare som planerar någon form av ägarbyte uppger att det kommer att ske inom fem år. Jämfört med föregående år är det färre skogsägare som inte har någon tidplan för ägarskifte. År 2024 svarade nio procent att de inte hade en tidplan och i år hade den andelen sjunkit till åtta procent.

Planerade skogsfastighetsförsäljningar på den öppna marknaden sker främst i storleksintervallet 26–50 hektar medan majoriteten av fastigheter som överläts inom familjen är över 50 hektar.

Till följd av den ökande medelåldern bland skogsägarna, finns det anledning att tro att många fastigheter kommer byta ägare framöver. Genom svaren i undersökningen går det att uppskatta att ungefär 1,5 miljoner hektar skogsmark kommer byta ägare de närmaste fem åren. Denna skogsmark motsvarar ett värde på cirka 156 miljarder kronor.

DIAGRAM 5

Hur skogsfastigheten förvärvades



JAKT OCH REKREATION VIKTIGASTE INTÄKTSKÄLLAN EFTER VIRKESPRODUKTION

Förutom virkesproduktion som intäktskälla ser även skogsägarna andra troliga intäktskällor från sitt skogsinnehav. Här är det främst intäkter från jakt och rekreation som skogsägare ser som mest troligt, vilket 38 procent svarade. Därefter kommer intäkter från kolinlagring och biokrediter med 25 procent, vindkraft, solenergi, batterilagring med 17 procent. 19 procent svarade turism eller markexploatering som intäktskälla. 34 procent svarade att de inte visste eller såg andra troliga intäktskällor från sitt skogsinnehav förutom virkesproduktion.

38%

Anser att intäkter från jakt och rekreation är största inkomstkällan efter virkesproduktion





FRAMTIDA SKOGSÄGANDET PÅVERKAS AV KOMMANDE REGELVERK OCH NATURHÄNDELSE

EU:s skogspolitik är den största faktorn som skogsägarna tror kommer att påverka det framtida skogsägandet, vilket 48 procent av skogsägarna svarar. Det är en minskning med 4 procentenheter jämfört med 2024. Oron över EU:s skogspolitik finns inom alla skogsägarkategorier, men är störst bland de skogsägare som har huvuddelen av sin inkomst från skogen.

Vi ser en stor ökning av skogsägare som tror att skadedjur/brand/stormar kommer att påverka deras skogsägande, 46 procent jämfört med 33 procent under 2024. Andra faktorer som skogsägarna tror kommer att påverka deras framtida ägande är äganderätten, 45 procent, en ökning med 6 procent-enheter sedan föregående år, värdeutveckling (44 procent), klimatförändring (40 procent) lönsamhet (37 procent) och skatter (30 procent).

MER ÄN HÄLFTEN AV SKOGSÄGARNÄR EJ INSATT I SKOGSUTREDNINGS FÖRSLAG FRÅN AUGUSTI 2025

På frågan hur skogsägarna ställer sig till de förslag som Skogsutredningen har lagt fram i augusti 2025 svarar 53 procent att de inte är insatta i Skogsutredningen. Det är främst skogsägare med upp till 50 hektar som har svarat att de ej är insatta. Av de som är insatta svarar 41 procent att de är neutral, varken positiv eller negativ till förslaget. Vidare svarar 37 procent att de är mycket positiv eller ganska positiv till förslaget. Därefter svarar 21 procent av skogs-ägarna att de är ganska negativ eller mycket negativ. Endast 1 procent svarar att de är tveksam eller vet ej.



Virkespriser och avverkning

Förra året trodde fler skogsägare på stigande timmer- och massavedspriser än sjunkande. I år har markägarna en mycket mer negativ syn på prisutvecklingen på både timmer och massaved.

MÅNGA TROR PÅ SJUNKANDE TIMMERPRISER

Andelen skogsägare som tror på stigande timmerpriser har minskat kraftigt från fjolårets 50 till årets 27 procent. I år tror 28 procent att priserna kommer vara i stort sett oförändrade, en minskning med två procentenheter från förra året. Samtidigt tror hela 21 procentenheter fler än förra året att priserna kommer sjunka, från 9 till 30 procent. **Diagram 6** visar skogsägarnas bedömning av prisutveckling på sågtimmer och massaved som netttotal. Nettotalet får man fram genom att ta de positiva svaren minus de negativa.

ÄNNU FLER TROR NU PÅ SJUNKANDE MASSAVEDSPRISER

Andelen skogsägare som tror på stigande massavedspriser har precis som för timmerpriserna kraftigt minskat från fjolårets 51 till årets 22 procent. I stället är det nu många fler som tror på sjunkande priser. Hela 38 procent av skogsägarna tror nu i stället på att massavedspriset kommer att sjunka de närmaste tre åren, vilket är en ökning på 30 procentenheter från förra året. 30 procent av skogsägarna i årets undersökning tror att massavedspriserna kommer vara i stort sett oförändrade de närmaste tre åren, vilket är en minskning med två procentenheter.

DIAGRAM 6

Bedömning av prisutveckling de närmaste tre åren (netttotal)

Nettoantal

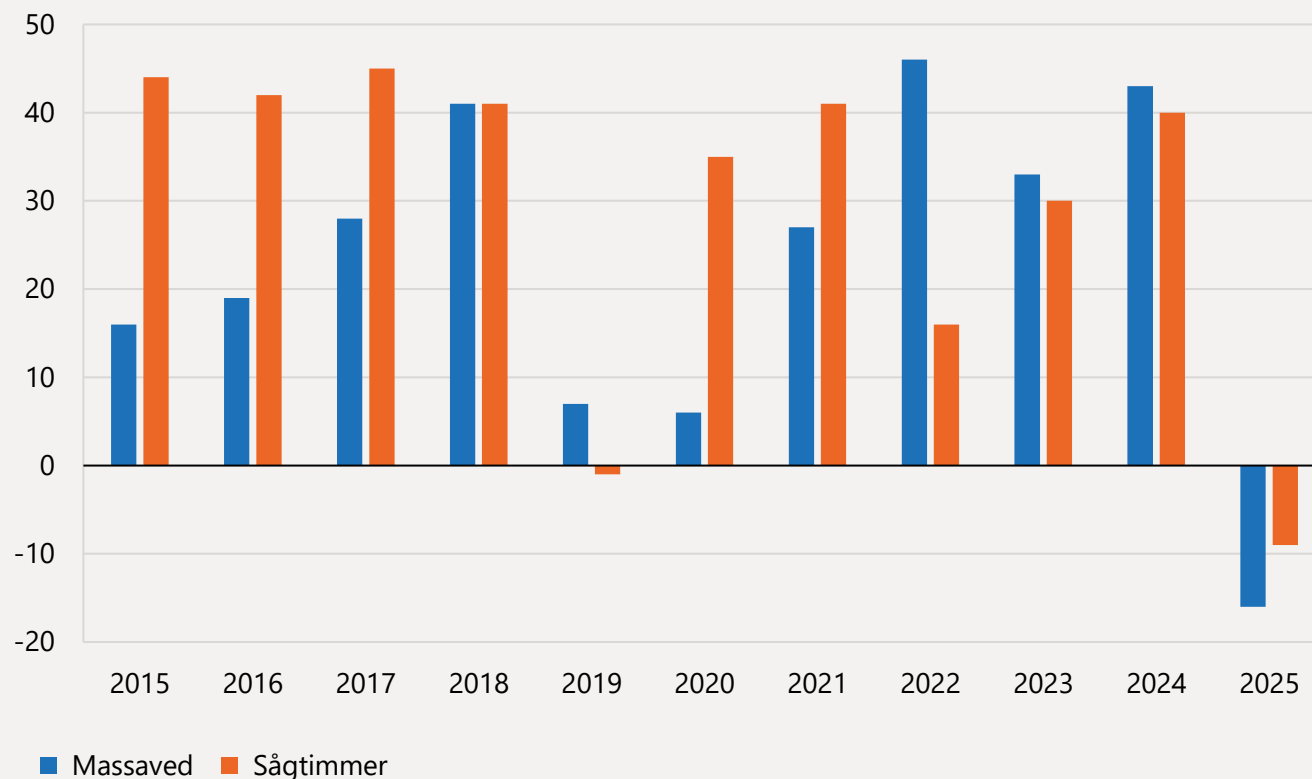
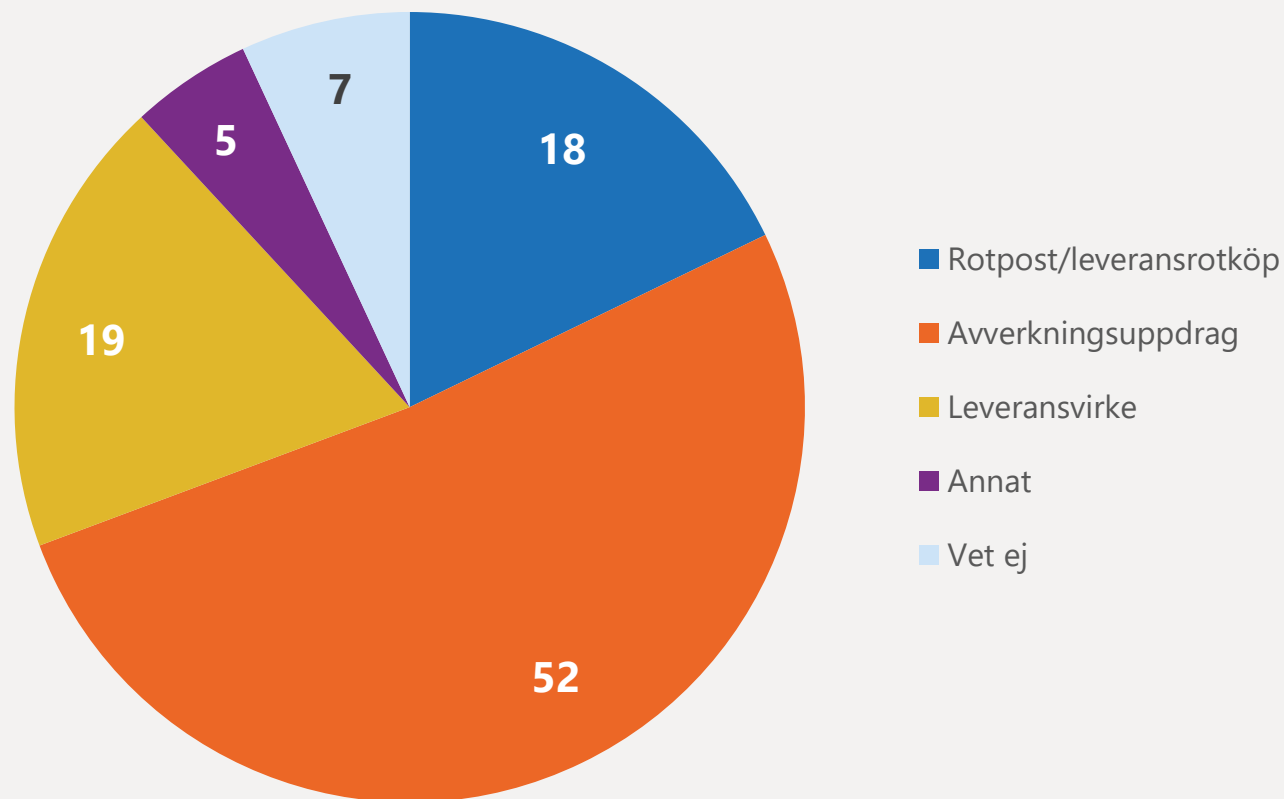


DIAGRAM 7

Så säljer skogsägarna sitt virke?



ÄVEN PRISET PÅ BIOENERGI TROS SJUNKA

Skogsägare tror även att priset på bioenergiråvara (grot, flis, ved) kommer sjunka, i år tror 20 procent att priserna kommer sjunka, det är en ökning med 15 procentenheter mot förra året. Tron på stigande bioenergipriser har precis som för virkespriserna kraftigt minskat från fjolårets 65 till årets 36 procent. Det är dock fler som tror på oförändrade jämfört med virkessortimenten, 34 procent av skogsägarna i årets undersökning tror att priset på bioenergi kommer vara i stort sett oförändrade de närmaste tre åren, vilket är en ökning med 15 procentenheter.

FÖRSÄLJNINGSSÄTT AV VIRKE VISAR PÅ SMÅ FÖRÄNDRINGAR

Hur skogsägarna säljer sitt virke är relativt stabilt över åren (se **diagram 7**). Andelen som säljer genom rotpost, leveransrotköp eller avverkningsuppdrag har dock minskat något och var förra året 74 procent och är i år 70 procent. Skogsägare som främst säljer sitt virke som leveransvirke ligger på 19 procent i år vilket är samma procentenheter som föregående år.

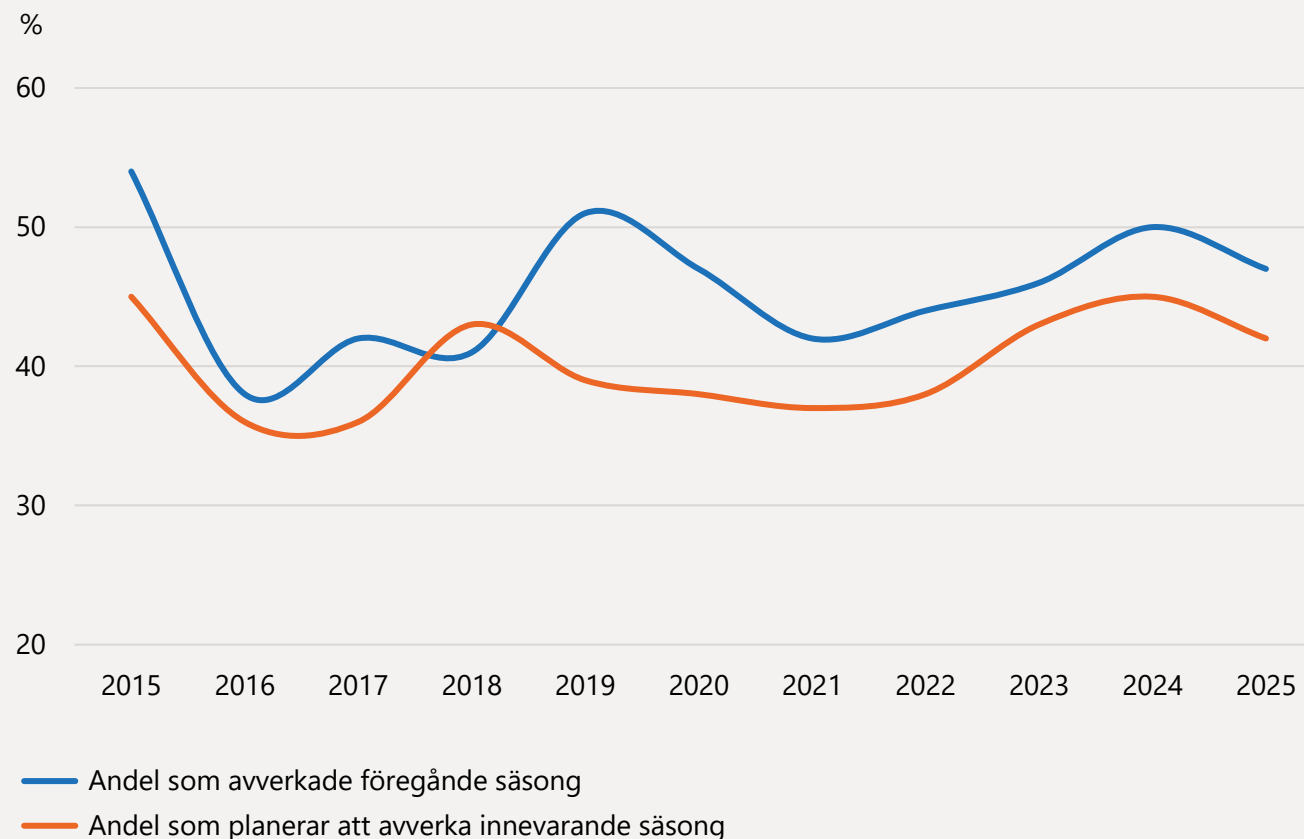
AVVERKNINGSVILJAN HAR MINSKAT NÅGOT

Aningen färre skogsägare planerar att avverka under den här säsongen. I år svarade 42 procent att de kommer att avverka, jämfört med 45 procent förra året. Som jämförelse kan noteras att den faktiska avverkningen föregående säsongen var 47 procent vilket var två procentenheter högre än planerat, se **diagram 8**.

På frågan vilket eller vilka skäl som har varit avgörande på beslutet om att avverka den här säsongen, flera svarsalternativ var möjliga, svarade 72 procent skogstillståndets lämplighet, följt av prisutvecklingen med 55 procent. 39 procent svarade god efterfrågan och därefter kommer för att finansiera andra investeringar, 33 procent, vilket är en ökning med 13 procentenheter sedan förra året.

DIAGRAM 8

Andel som avverkade, och som avser att avverka





Fastighetsmarknad

Priset på skogsmark har stigit jämfört med 2024, starkt drivet av räntesänkningar. Mer än hälften av skogsägarna tror på stigande fastighetspriser de kommande tre åren. Den vanligaste köparen av skogsmark äger redan skog och många tycker att det är lönsamt att investera i mer skog.

PRISÖKNING PÅ SKOGSMARK FÖRSTA HALVÅRET 2025

Efter en tids prisnedgång på skogsmark år 2023 och första halvåret 2024 började prisbilden vända upp andra halvåret 2024. Den uppgången har fortsatt under första halvåret 2025 då genomsnittspriset för skog i Sverige stigit 5,7 procent till 566 kr/m³sk. Prisuppgången har skett i hela Sverige och de främsta orsakerna till prisuppgången beror på Riksbankens räntesänkningar i kombination med historiskt höga priser för skogsråvara. Vid en investering i skogsmark på tre miljoner kronor får man i södra Sverige en fastighet om 22 hektar med ett genomsnittligt virkesförråd om 3 300 m³sk medan man i norra Sverige får 88 hektar med ett virkesförråd om 8 900 m³sk. Se prisutvecklingen för skogsmark de senaste tio åren i **diagram 9**.

SKOGSMARKSPRISERNAS UTVECKLING

Många köpare av skogsmark äger skog sedan tidigare, därför är det intressant att se deras förväntningar på utvecklingen av priserna på fastighetsmarknaden. Drygt hälften (55 procent) av de tillfrågade skogsägarna tror på stigande fastighetspriser under de kommande tre åren. Det är en minskning jämfört med 2024 då andelen som trodde på stigande priser var 60 procent, se **diagram 10**. Mest positiva är skogsägare i åldersspannet 41 till 60 år.

DIAGRAM 9

Skogsmarksprisutvecklingen i kronor / m³sk.

Källa: Ludvig & Co

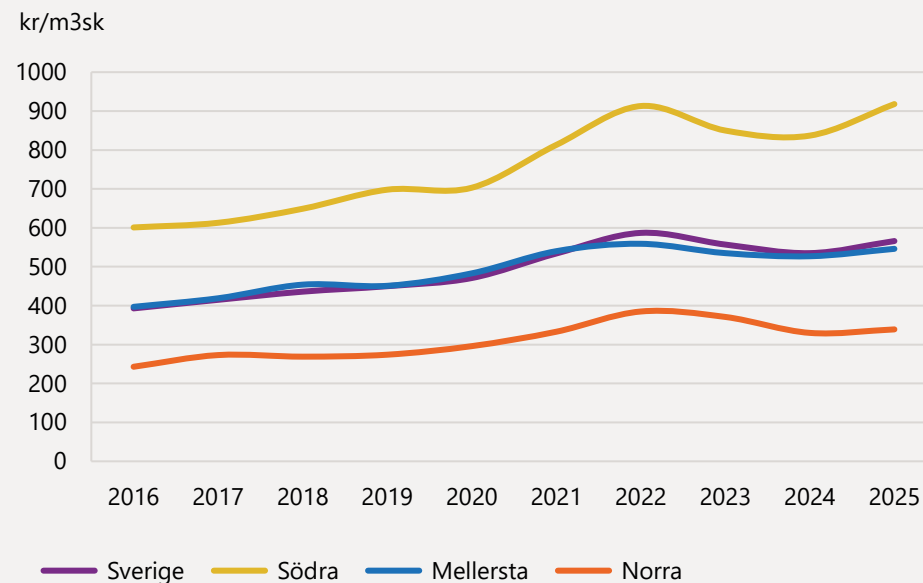
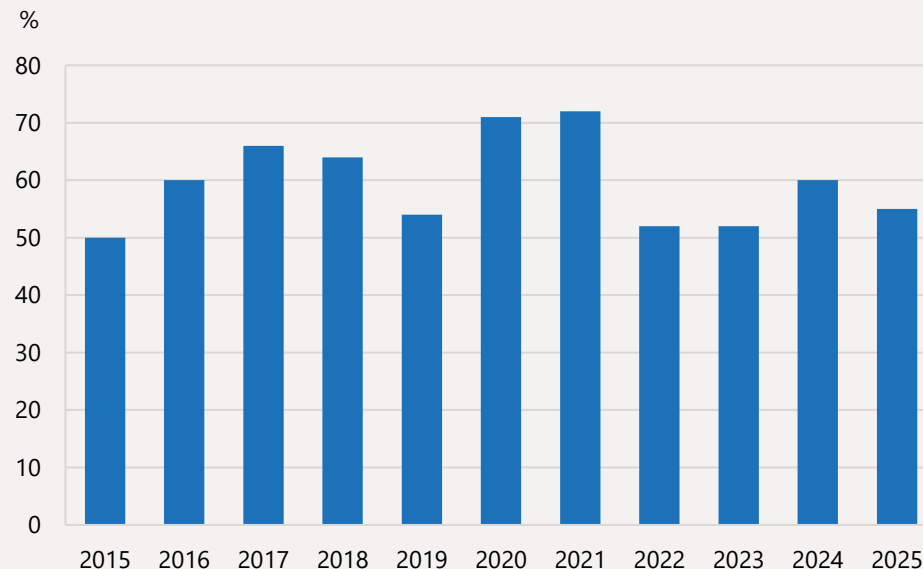


DIAGRAM 10

Andel som tror på stigande priser för skogsfastigheter





63%

anser att det är lönsamt
att köpa skogsmark

SKOGSMARK EN LÖNSAM INVESTERING

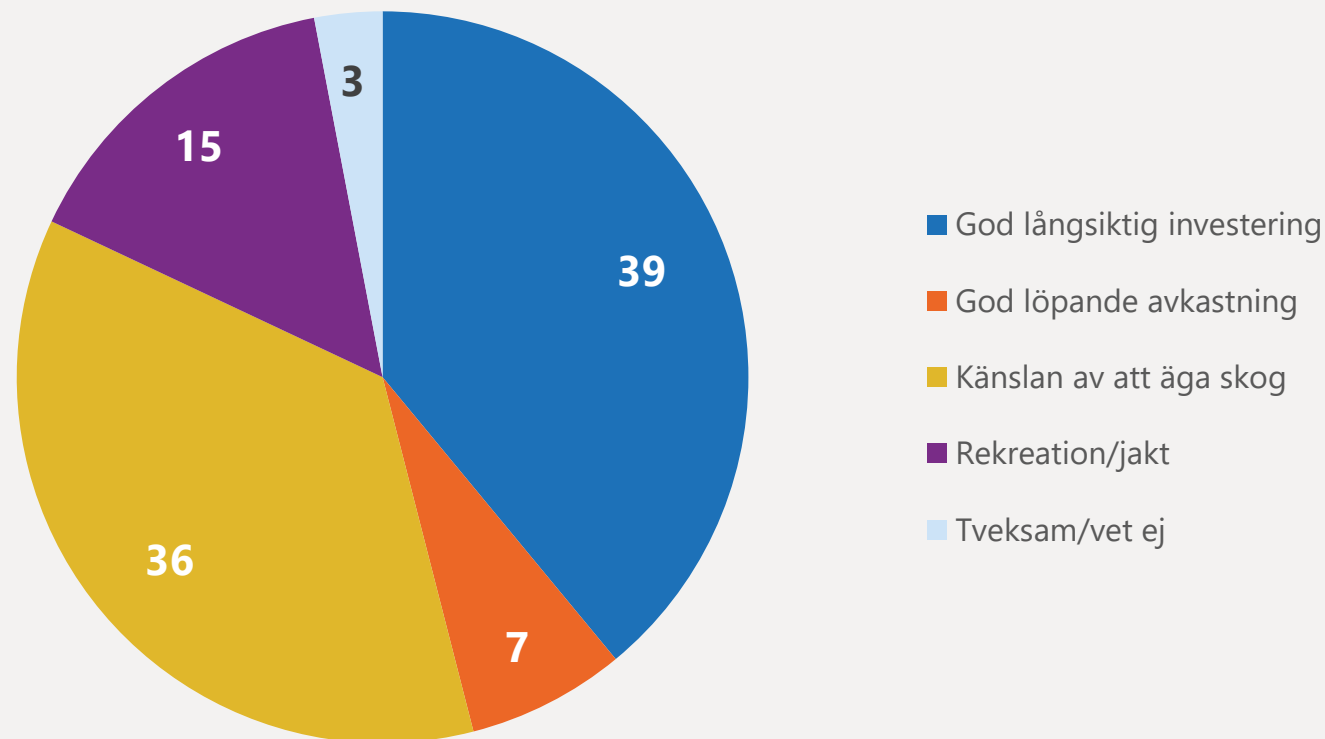
Mer än sex av tio (63 procent) av de tillfrågade skogsägarna anser att det är lönsamt att köpa skogsmark. Det är en hög ökning, 9 procentenheter, jämfört med år 2024. De skogsägare som är över 60 år likväl som de som äger mer än 26 hektar skogsmark är mest positiva till att investera i skog.

VIKTIGASTE ANLEDNINGARNA TILL SKOGSÄGANDET

I årets undersökning uppgav 39 procent av skogsägarna att en god långsiktig investering betyder mest när det gäller anledningen till att de äger skog. Det är en ökning med 6 procentenheter mot föregående år. Därefter kommer känslan av att äga skog med 36 procent, rekreation och jakt med 15 procent och god löpande avkastning med 7 procent. Se **diagram 11**. Skogsägarnas svar skiljer sig åt mellan olika grupper. Mjuka värden som känslan av att äga skog och rekreation/jakt, minskar i betydelse ju större brukningsenhet man äger. Skogsägare med huvuddelen av sin inkomst från jord- eller skogsbruk anser att de hårda värdena är mest betydelsefulla.

DIAGRAM 11

Vad betyder mest i ditt skogsägan



Regionala skillnader i landet

Många av svaren i skogsbarometern skiljer sig åt mellan olika regioner i landet. Här är några exempel där svaren skiljer sig åt mellan landsdelarna. Andelen anges i procent av de svarande. Siffrorna inom parentes avser svaren i förra årets skogsbarometer.

FRÅGA	GÖTALAND	SVEALAND	NORRLAND
Andel av skogsägarna som tror på stigande priser på skogsfastigheter de närmaste tre åren	58 (62)	47 (57)	58 (60)
Andel av skogsägarna som tror på stigande priser på sågtimmer de närmaste tre åren	21 (49)	27 (45)	33 (55)
Andel av skogsägarna som tror på stigande priser på massaved de närmaste tre åren	18 (49)	18 (48)	29 (56)
Andel av skogsägarna som säljer sin skog som leveransvirke	25 (25)	16 (16)	14 (14)
Andel av skogsägarna som lägger mer än 20 dagar per år på arbete i sin skog	44 (44)	30 (38)	39 (39)
Andel av skogsägarna som tycker att lönsamheten i privatskogsbruket är tillfredsställande eller mycket god	77 (71)	65 (67)	60 (55)
Andel av skogsägarna som anser att det är en lönsam investering att köpa skogsmark	65 (51)	61 (54)	62 (57)
Andel av skogsägarna som inte har några banklån på sin skogsfastighet	53 (51)	65 (70)	74 (66)
Andel av skogsägarna som tror att skadedjur, brand och stormar kommer att vara en av de faktorer som påverkar deras framtida skogsägande mest	48 (39)	46 (40)	43 (23)
Andel av skogsägarna som anger att känslan av att äga skog betyder mest i deras skogsägande	38 (36)	33 (40)	33 (36)

OM SKOGSBAROMETERN

Skogsbarometern är en årlig rapport om det aktuella ekonomiska läget bland de privata skogsägarna och belyser deras syn på marknaden samt förväntningar på konjunkturen. Rapporten tas fram av Ludvig & Co, Swedbank och Sparbankerna. Till grund för rapporten ligger en intervjuundersökning omfattande 750 skogsägare som genomfördes av Verian (tidigare Kantar Public) under oktober månad 2025. Resultaten av intervjuerna har kompletterats med officiell statistik samt egna analyser.

Då de privata skogsägarna äger drygt 48 procent av den svenska skogsmarksarealen och levererar cirka 60 procent av den totala råvaran till landets skogsindustri är deras uppfattningar och förväntningar en viktig temperaturmätare.

Skogsbarometern är ett samarbete mellan Ludvig & Co, Swedbank och Sparbankerna.

FÖR MER INFORMATION, KONTAKTA

Filip Olsson, Segmentschef Skog & Lantbruk, Ludvig & Co
Tel. 073-045 46 53

Jörgen Kennemar, Företagarekonom, Swedbank
Tel. 070-643 83 29

Bengt Ström, Sparbanken Bergslagen
Tel. 0225-358 60

